

PIANO STRUTTURALE COMUNALE DI PALUDI

**LEGENDA**

- Confini comunali
- Elettrdotto 20 KV
- Infrastrutture esistenti
- S.P. 250
- Strada Paludi - Amica (collegamento S.P. 191)
- Strada comunale centro Paludi - Sika
- Strada S. Martino - Castiglione
- Strade comunali
- Sentieri archeologici esistenti
- Infrastrutture di progetto
- Percorsi naturali pedonali al fine di consentire escursioni verso luoghi archeologici e panoramici
- Ripristino antico sentiero per una migliore funzionalità ed integrazione tra le aree urbane

- T.U. (Territorio urbanizzato). Ambito di tutela e conservazione del patrimonio storico da sottoporre a P.A.U. (Piano di recupero del patrimonio edilizio esistente)
- Edifici di recente formazione (interni all'ambito storico) da sottoporre a Programmi di Riqualificazione
- Edilizia pubblica economica e popolare
- T.U. Ambito urbanizzato nel quale è possibile un intervento diretto in virtù della elevata dotazione di infrastrutture primarie e secondarie
- T.U. (Territorio urbanizzato). Ambito di riqualificazione urbanistica da sottoporre a Programma di Riqualificazione Urbana
- T.D.U. Ambiti da destinare a nuovi insediamenti da sottoporre a P.A.U.

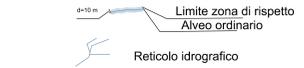
- E1 - Aree agricole a valenza ambientale caratterizzate da una produzione agricola tipica o specializzata
- E2 - Aree agricole a coltura tradizionale di primaria importanza per la funzione agricola produttiva anche in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei terreni
- E3 - Aree agricole che, caratterizzate da preesistenze insediative, sono utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali o per lo sviluppo di attività complementari ed integrate con l'attività agricola
- E4 - Aree boscate o da rimboscire
- E5 - Aree boscate e marginali per l'attività agricola nelle quali viene ravvisato l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale

- Parco archeologico
- Parchi naturalistici
- Infrastrutture ed attrezzature pubbliche

Aree ad elevata pericolosità geologica ambientale con esclusione di ogni forma di edificazione, da sottoporre ad opera di difesa e di sistemazione idrogeologica per la mitigazione del rischio

- Vincolo cimiteriale
- Area S.I.C.n. IT9300068 "Vallone S. Elia"
- Vincolo archeologico  
D.M. 07.12.1959 -  
Legge 19.06.1939 n. 1089  
Tutela delle cose di interesse artistico e storico

**ZONA DI RISPETTO "ACQUE PUBBLICHE"**  
(L.n°36/94, R.D. n°523/904)



Disciplina delle aree a rischio frana RA.R3,R2,R1 e delle aree in frane ad esse associate (Art.16-17-18 Norme di attuazione PAI)

**PERIMETRAZIONE Aree a RISCHIO FRANA**

- CLASSI DI RISCHIO**
- R1 - RISCHIO BASSO**: per il quale i danni sociali, economici e al patrimonio ambientale sono limitati.
  - R2 - RISCHIO MEDIO**: esistono condizioni che determinano la possibilità di danni minori agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale senza pregiudizio diretto per l'incolumità delle persone e senza compromettere l'agibilità e la funzionalità delle attività economiche.
  - R3 - RISCHIO ELEVATO**: esiste la possibilità di danni a persone o beni; danni funzionali agli edifici e infrastrutture che ne comportano l'inagibilità; interruzione di attività socio-economiche.
  - R4 - RISCHIO MOLTO ELEVATO**: esistono condizioni che determinano la possibilità di perdita di vite umane; lesioni gravi alle persone; danni gravi agli edifici o alle infrastrutture; danni gravi alle attività socio-economiche.
- Area a rischio frana R1 = BASSO
  - Area a rischio frana R2 = MEDIO
  - Area a rischio frana R3 = ELEVATO
  - Area a rischio frana R4 = MOLTO ELEVATO
  - Area di pericolo
  - Perimetro FRANA

**PERIMETRAZIONE Aree a RISCHIO IDRAULICO**

Disciplina delle aree a rischio inondazione RA.R3,R2,R1 (Art.21-22-23 Norme di attuazione PAI)  
Disciplina delle aree di attenzione per pericolo di inondazione (Art.24 Norme di attuazione PAI)

**AREE DI ATTENZIONE**  
(Art.24 Norme di attuazione)



**COMUNE DI PALUDI**  
PROVINCIA DI COSENZA

**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
LEGGE URBANISTICA 16 APRILE 2002 N. 19



Committente: COMUNE DI PALUDI

Responsabile unico del procedimento: Geom. GIOVANNI CESARO	Progettisti: Arch. DANIELA FRANCONI Arch. CORRADO FONSI	Geologo: Dott. BRUNA BALLARO
Agronomo: Dott. GIOVANNI PERRI	Stradaio: DOMENICO BALDINO	Segretario Comunale: Dott. PASQUALE LA PEGNA

**SVRAPPORZIONE PAI - MODELLO FUTURO: PROGETTO DI PIANO**  
*elaborato e revisionato a seguito parere Provincia del 13/12/2016 prot. N. 51106*

Scala 1: 10000  
**TAV. c8**



TAV. c8